

Предварительная смета на 2014 год

Статья расхода	Всего, руб	С участка, руб
Председатель		
Зарплата после вычета НДФЛ (то есть на руки) - 19 706р. x 12	236 466р.	1 131р.
Налоги (НДФЛ и страховые взносы) - 9 785р. x 12	117 414р.	562р.
Бухгалтерия		
Расходы на бухгалтерские услуги - 8 500р. x 12	102 000р.	488р.
Электрохозяйство		
Зарплата после вычета НДФЛ (то есть на руки) - 5 003р. x 12	60 030р.	287р.
Налоги (НДФЛ и страховые взносы) - 2 485р. x 12	29 814р.	143р.
Ежегодная проверка знаний электрика в РостехНадзоре	4 000р.	19р.
Непредвиденные расходы по электрохозяйству	21 000р.	100р.
Итого по работникам:	570 724р.	2 730р.
<p><i>Примечание: Предлагается увеличить оклад председателя с 15 000 до 22 650 рублей. При этом за счет уменьшенных расходов на бухгалтерию и электрика общая сумма затрат по вышеуказанным статьям будет составлять сумму лишь на 90 рублей (с участка) больше чем в прошлом году (2 640 рублей). При этом на руки после вычета НДФЛ председатель будет получать 19 706 рублей.</i></p> <p><i>Кроме этого, предлагается, в случае регистрации председателем себя как ИП, выплачивать ему в качестве оплаты его труда весь его ФОТ (зарплата + налоги). При этом отчисления в пенсионный фонд, налог на доходы и др. он должен будет выплачивать государству самостоятельно.</i></p> <p><i>После осуществления этих выплат, а также расходов на ведение ИП (учет, сдача деклараций и др.) "чистыми" председатель будет получать 25 000 рублей.</i></p> <p><i>На данный момент председатель получает 13 050 рублей и работает в ущерб своей основной работе (подробнее в отчете о выполненной работе, пункт 11).</i></p>		
Другие необходимые расходы		
Услуги банка	25 000р.	120р.
Канцелярия, моб. телефон	20 000р.	96р.
Земельный налог на земли общего пользования	20 000р.	96р.
Юридические услуги	25 000р.	120р.
Вывоз мусора ТБО	83 000р.	397р.
Уборка территории у мусор. баков	18 000р.	86р.
Центральная дорога (грейдеровка, уборка снега)	30 000р.	144р.
Линии СНТ (уборка снега в зимний период)	12 000р.	57р.
Выравнивание наклонившихся столбов ЛЭП	40 000р.	191р.
Другие непредвиденные расходы	55 000р.	263р.
Итого по другим необходимым расходам:	328 000р.	1 570р.
Дополнительные расходы		
Продолжение постройки настила лесной дороги	30 000р.	144р.
Освещение центральной дороги	30 000р.	144р.
Постройка детской площадки возле правления	55 000р.	263р.
Подсыпка линий	135 700р.	649р.
Итого по дополнительным расходам:	250 700р.	1 200р.
Итого по всей смете:	1 149 424р.	5 500р.

Членские взносы - 5500 рублей