

Проект расходной сметы СНТ Полёт на 2023 год

Статья расхода	Всего	С участка
ИП Михайлов Д.М. - 40400р. х 12		
Расходы по договору на оказание услуг между СНТ и ИП:		
- выполнение работ по текущей расходной смете;		
- ведение отчетности о собираемых и тратящихся средствах;		
- ведение отчётности об оплатах и задолженностях садоводов;	484 800р.	2 234р.
- информирование садоводов о начислении взносов и платежей за э/энергию;		
квитанциями на электронную почту и СМС сообщениями;		
- обеспечение доступа к перечисленной выше и иной информации СНТ через интернет-сайт.		
Бухгалтерские услуги - 9900р. х 12	118 800р.	547р.
Лицензия на программу 1С: садовод	13 029р.	60р.
Электронные подпись, отчётность, документооборот	10 000р.	46р.
Зарплата электрика (после вычета НДФЛ) 5002*12 месяцев	60 024р.	277р.
Налоги (НДФЛ и страховые взносы)	30 012р.	138р.
Ежегодная проверка знаний электрика в РостехНадзоре	6 000р.	28р.
Общее энергопотребление (правление, освещение, потери в электросетях)	60 000р.	276р.
Лицензия программного обеспечения АСКУЭ	32 400р.	149р.
Услуги банка	10 000р.	46р.
Мобильная связь, услуги по рассылке СМС сообщений	15 000р.	69р.
Налог на земли общего пользования и по УСН	67 000р.	309р.
Вывоз мусора ТБО	320 000р.	1 475р.
Обслуживание общей дороги (грейдеровка и уборка снега)	40 000р.	184р.
Обслуживание линий СНТ (уборка снега, грейдеровка, подсыпка)	77 000р.	355р.
Обустройство/обслуживание мест общего пользования	36 000р.	166р.
Юридические услуги	45 000р.	207р.
Канцелярия, хозяйственные расходы	3 500р.	16р.
Замена прожекторов освещения вышедших из строя (до 15 шт.)	45 000р.	207р.
Замена приборов учёта АСКУЭ вышедших из строя (до 5 шт.)	43 000р.	198р.
Резервный фонд (непредвиденные расходы)	108 500р.	500р.
Итого	1 625 065р.	7 487р.
Планируемый на конец года остаток с предыдущей сметы (расчитан с учетом предстоящих платежей и ожидаемых поступлений)	-285 000р.	-1 313р.

Размер членских (годовых) взносов на 2023 год	8 800р.
При оплате досрочно в срок до 31.12.2022	8 400р.

1. Срок оплаты членских взносов до 1 апреля 2023

2. В случае просрочки оплаты взноса начисляются пени в размере
0,1 % от суммы задолженности за каждый календарный день.

3. При оплате членских взносов досрочно в срок до 31 декабря 2022 в качестве поощрительной меры размер взноса уменьшается на 400 рублей. Обязательным условием уменьшения взносов является отсутствие на 31.12.2022 задолженностей по любым другим взносам и платежам.

4. Для участков №№ 3, 4, 9, 23, 25, 27, 31, 54, 64, 69, 71, 78, 80, 81, 82, 84, 88, 95, 96, 101, 103, 107, 108, 116, 121, 122, 123, 125, 129, 131, 134, 138, 140, 141, 142, 144, 146, 147, 148, 149, 154, 155, 156, 159, 160, 161, 163, 166, 168, 172, 173, 175, 178, 180, 181, 182, 183, 184, 186, 195, 197, 198, 201, 203, 207, 208, 211, 212, 213, 216 (оплативших целевой взнос на водопровод до 01.01.2017 - и своими средствами давшими возможность водопроводу быть построенным в СНТ) за счёт излишков средств на водопровод от вновь подключающихся размер членского взноса уменьшен на 5400 рублей:

При оплате до 01.04.2023 с учётом уменьшения взнос составит 3400 рублей.

При оплате до 31.12.2022 с учётом уменьшения взнос составит 3000 рублей.

Восполнение сметы будет получено путём перевода средств из статьи "водопровод" в статью "членские взносы"