

Расходная смета СНТ Полёт на 2026 год

Статья расхода	Исполнитель	В год	С участка в год
Председатель (после вычета НДФЛ)			
1. Выполнений функций председателя согласно ФЗ-217 и п.12.7 Устава СНТ;	Михайлов Д.М.	459 360р.	2 117р.
2. Организация работ перечисленных в годовой расходной смете;			
3. Организация эксплуатации электросетевого хозяйства и АСКУЭ СНТ.			
4. Организация обслуживания площадки ТБО (учёт вывезенных объемов, составление заявок, жалоб, отказов региональному оператору).			
Налоги (страховые взносы)	-	228 096р.	1 051р.
Бухгалтерские услуги	ООО "Базис"	130 680р.	602р.
Электронная сдача отчетности		2 234р.	10р.
Финансовый учёт (после вычета НДФЛ)			
1. Ведение расчётов между СНТ и садоводами, составление списков должников, рассылка квитанций, публикация информации на сайте;	Михайлов Д.М.	156 600р.	722р.
2. Ведение расчётов с работниками, с контрагентами, междоусадочных.			
3. Ведение отчетности о собираемых и тратящихся в СНТ средствах.			
Налоги (удержание НДФЛ, страховые взносы)	-	77 760р.	358р.
Зарплата электрика (после вычета НДФЛ)	Никитин В.С.	72 036р.	332р.
Налоги (НДФЛ и страховые взносы)	-	35 770р.	165р.
Ежегодная проверка знаний электрика в РосТехНадзоре	-	4 000р.	18р.
Общее энергопотребление - освещение	-	102 000р.	470р.
Общее энергопотребление - потери в электросети	-	95 828р.	442р.
Лицензия программного обеспечения АСКУЭ	ООО "Облачная платформа КОМЕТА"	42 840р.	197р.
Возможный ремонт ПУ АСКУЭ (демонтаж/ремонт/монтаж), 10 ПУ	Никитин В.С. "Инкотекс", "СПБЗип", "Комета сервис"	43 000р.	198р.
Услуги банка	ПАО "Сбербанк"	8 000р.	37р.
Налог на земли общего пользования	-	59 700р.	275р.
Вывоз мусора ТБО	АО "УК по обращению с отходами в Лен.области"	442 200р.	2 038р.
Обслуживание общей дороги (грейдеровка и уборка снега)	ДРСУ, ИП Кульменова	52 000р.	240р.
Обслуживание линий СНТ (уборка снега, грейдеровка)	-	64 000р.	687р.
Обслуживание линий СНТ (подсыпка, ямочный ремонт)		85 000р.	
Юридические расходы (судебные приказы - подача / получение / подача иска в случае отказа), возможные консультации в области электроснабжения и/или земельного права	-	31 000р.	143р.
Замена прожекторов освещения вышедших из строя	Никитин В.С.	33 000р.	152р.
Обрезка деревьев в зоне линий электропередач, уборка кустарника / деревьев на обочинах линий СНТ (обрезка, вывоз / утилизация)	-	55 000р.	253р.
Пополнение резервного фонда (непредвиденные расходы)	-	106 937р.	493р.
		2 387 040р.	11 000р.

Размер членских (годовых) взносов	11 000р.
При оплате досрочно (до 01.01.2026)	10 500р.

- Срок оплаты членских взносов до 1 апреля 2026
- При оплате членских взносов досрочно в срок до 1 января 2026 в качестве поощрительной меры размер взноса уменьшается на 500 р.
- Для участков №№ 3, 4, 9, 23, 25, 27, 31, 54, 64, 69, 71, 78, 80, 81, 82, 84, 88, 95, 96, 101, 103, 107, 108, 116, 121, 122, 123, 125, 129, 131, 134, 138, 140, 141, 142, 144, 146, 147, 148, 149, 154, 155, 156, 159, 160, 161, 163, 166, 168, 172, 173, 175, 178, 180, 181, 182, 183, 184, 186, 195, 197, 201, 203, 207, 208, 211, 212, 213, 216 (оплативших целевой взнос на водопровод до 01.01.2017 и своими средствами давшими возможность водопроводу быть построенным в СНТ) за счёт излишков средств по статье "водопровод" размер членского взноса будет уменьшен на 4500 р. **Восполнение сметы будет получено путём перевода средств из статьи "водопровод" в статью "членские взносы". Обязательным условием уменьшения взноса, является его оплата до 01.01.2016. Сумма уменьшенного взноса - 6000 руб.**

Расходная смета СНТ Полёт на 2026 год (водопровод)

Статья расхода	Исполнитель	В год	С участка в год
Организация обслуживания и эксплуатации водопровода: организация ревизий, передача показаний общего ПУ, составление ведомостей объемов потребления воды, ведение расчётов за потреблённую воду, организация новых подключений, внесение изменений в исполнительную документацию/проект, организация устранения аварий, коммуникация с садоводами по вопросам водопровода (в том числе о причинах возможного отсутствия воды и сроков восстановления подачи воды) и др. работы и обязанности связанные с водопроводом (после вычета НДФЛ)	Михайлов Д.М.	60 030р.	504р.
Проведение весенней ревизии водопровода (после вычета НДФЛ)	Разанов А.И.	21 000р.	176р.
Проведение осенней ревизии водопровода (после вычета НДФЛ)	Разанов А.И.	21 000р.	176р.
Снятие показаний общего прибора учёта в течении года (после вычета НДФЛ)	Разанов А.И.	6 830р.	57р.
Устранение дефектов обнаруженных во время ревизий (после вычета НДФЛ)	Разанов А.И.	6 000р.	50р.
Обслуживание мотопомпы (после вычета НДФЛ)	Разанов А.И.	1 600р.	13р.
Налоги (НДФЛ, страховые взносы) по перечисленным выше работам	-	57 239р.	481р.
Новые ПУ для замены не исправных, фитинги для замены повреждённых	-	12 000р.	101р.
Материалы для ТО мотопомпы, замена всасывающего шланга	-	6 000р.	50р.
Итого:		191 700р.	1 611р.

На момент принятия сметы в резервном фонде в/п достаточно средств для Неначисления взноса на обслуживание